２０２２年（令和４年）３月

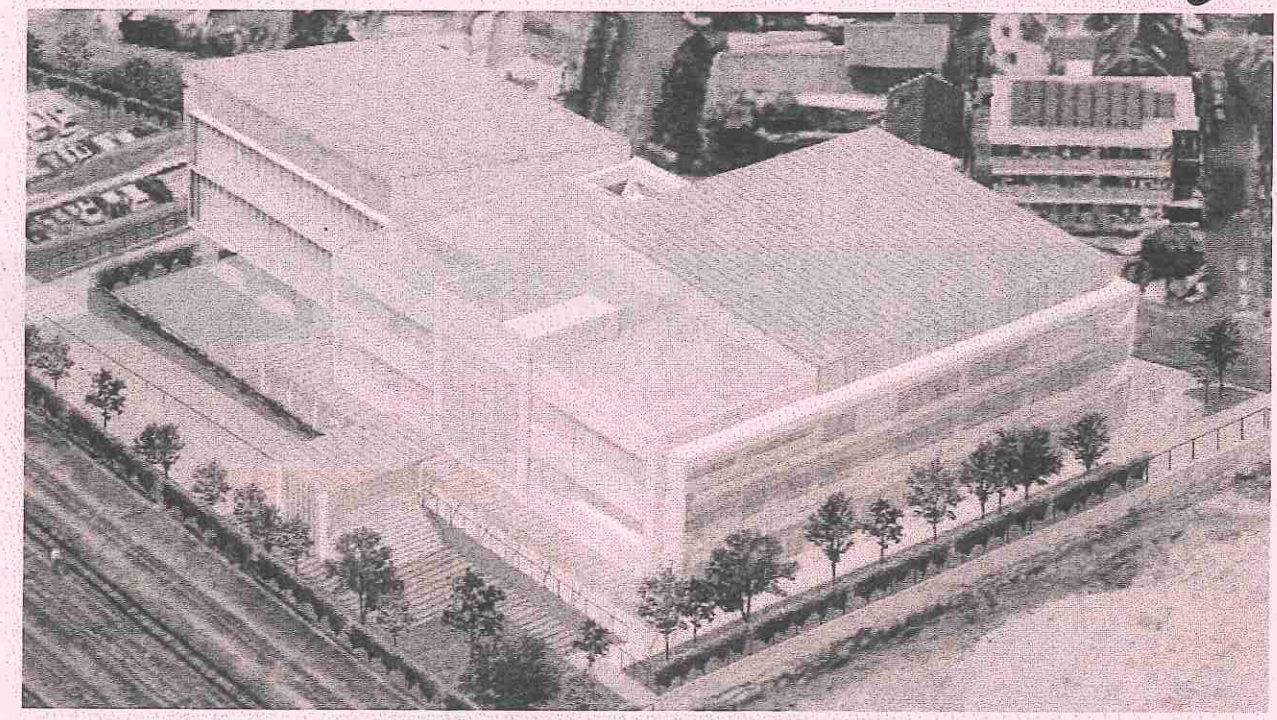
村岡公民館の再整備について

村岡公民館の再整備については、現在地（弥勒寺１丁目）から村岡東１丁目（山崎跨線橋付近）に移転して再整備を図る計画を進めています。

２０２０年９月に着手した基本設計業務が完了し、昨年１０月からは実施設計（詳細な設計）に着手しています。

今回は、昨年７月以降の建設検討委員会及び住民説明会等についてご報告いたします。

ふじキュン♡



≪新しい公民館の外観イメージ≫

「第１５回村岡公民館再整備建設検討委員会」の結果について

【日程】２０２１年（令和３年）７月１５日（木）　【会場】村岡公民館　ホール

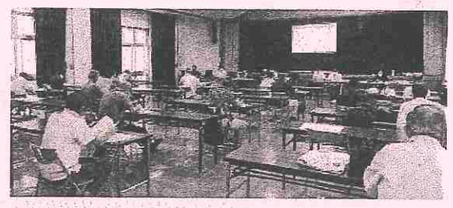
【会議内容】

第１４回に引き続き、建物内の諸室配置等について検討するとともに、建物の外観の案についてご説明しました。委員の皆様からは、「色ははっきりと目立つ色のほうがよいのでは」「ホワイト系の優しい色がやわらかくてよいと思う」「利用したくなる公民館のイメージが膨らむ」などのご意見をいただきました。このことを踏まえ、今回の案を基本に、基本設計を進めることを確認しました。

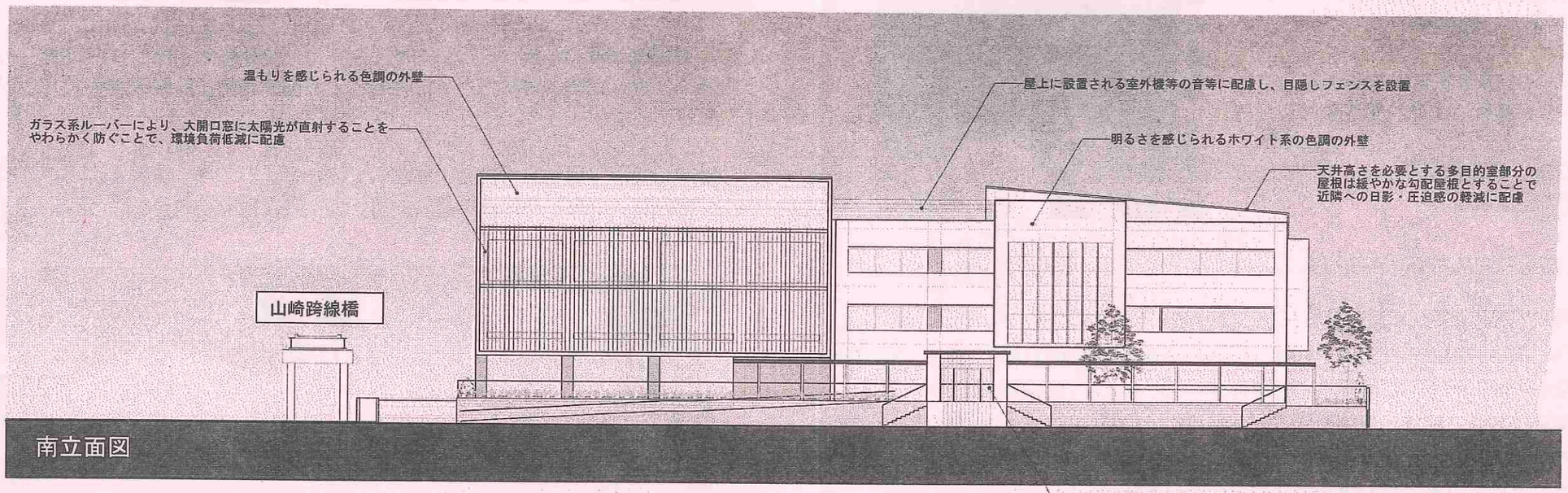
また、諸室配置以外の設備等についていただいたご意見は、１０月以降の実施設計の中での検討課題とすることにしました。

村岡公民館再整備地区全体説明会について

２０２１年8月8日（日）に、村岡地区在住在勤等の皆様を対象に説明会を開催し、基本設計における浸水防止対策や配置計画とともに、立面計画や外観デザインなどについて説明しました。当日は１７人の参加があり、浸水防止対策、諸室の機能、再整備予定地へのアクセスなどについての質問がありました。



＊基本設計における計画であり、今後の景観協議や実施設計において多少の変更はあります。



当日の質問から

●浸水想定は、豪雨による川の氾濫を想定したものか。
→大雨により境川水系柏尾川の堤防の一部が決壊した場合の浸水を想定しています。最大浸水想定ラインは標高 10.55mで、新たな公民館施設は１階床高を標高 10.80mと高くすることで対策を行います。

●防災倉庫が１階に配置されているとのことだが、浸水対策として上の階に設けなくてよいのか。
→1 階床高を最大浸水想定ラインよりも高く設置するので、物資の搬出入にも配慮し１階ピロティに面する位置に設置する予定です。

●新しい公民館への公共交通機関のアクセスはどのようになるのか。
→付近にある２か所のバス停を利用することができます。将来的には、新たな公民館施設の東側にできる予定のＪＲ村岡新駅（仮称）からのアクセス路も整備される予定です。

「第１６回村岡公民館再整備建設検討委員会」の結果について

【日程】２０２１年（令和３年）１１月３０日（火）
【会場】辻堂市民センター　ホール
【会議内容】
　８月にオープンした辻堂市民センターの施設について、辻堂市民センター職員による説明を受けながら見学を行いました。その後の委員会では、先進事例を参考にそれぞれの立場からご意見をいただき、実施設計に関する協議を行いました。

　１２月以降、村岡公民館に登録しているサークル、市内の障がい者団体、村岡公民館評議員会などへ、新施設内の諸室配置等に関する説明や資料の配布を行い、備品の具体的な配置など設計に関するご意見をいただきました。また、「藤沢市特定開発事業等に係る手続及び基準に関する条例」（以下、「条例」という。）に基づき、条例に定める範囲にお住まいの皆様に事業概要等についての説明会を開催し、新施設を建設することにより生じる日影や電波障害の状況等について説明しました。それぞれの機会に皆様からいただいたご意見は、今後の実施設計の参考にさせていただきます。
　引き続き、より良い施設づくりに向けた検討を進めてまいりますので、ご理解ご協力いただきますようお願いいたします。

【今後のスケジュール】

２０２２年（令和４年）９月	実施設計完了（予定）
２０２３年（令和５年）＊時期未定	工事着工（予定）…２か年程度

【発行】 ＊ご意見等は村岡公民館までお寄せください。いただいたご意見等は今後の参考にさせていただきます。個別の回答はできかねますのでご了承ください。

藤沢市立村岡公民館 〒251-0016 藤沢市弥勒寺 1-7-7 電話 0466(23)0634 / FAX0466(23)0641

※村岡公民館再整備建設検討委員会は、公開で開催しています。
※傍聴をご希望の方は、事前申込みとなっております。
※第１回から第１４回までの開催結果は
　村岡ポータルサイトに掲載しています。URL／https://chiiki-bosai.jp/hp/muraoka

村岡ポータルサイト→