

# 村岡公民館の再整備について

現在の村岡公民館は、1966年(昭和41年)に建設されて以降、耐震改修及び増改築を経て現在に至っています。築後54年が経過しており、地域からも施設の老朽化とバリアフリー環境の改善が求められていたことから、公民館を現在地から村岡東1丁目(山崎跨線橋付近)に移転して再整備を図る計画を進めています。

令和2年度からは、先に策定した「村岡公民館等再整備基本構想」の基本理念・基本方針や、詳細の整備条件などを確認したうえで、建物の配置や各階のレイアウトなどを計画していく設計業務に取り組んでいます。

今回は、これまでの再整備事業の経緯と、本年1・2月に開催した第12回・第13回建設検討委員会の結果についてお知らせします。

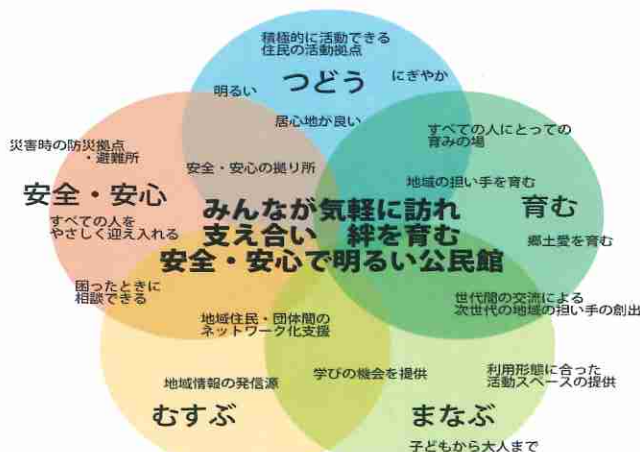


《現在の村岡公民館》

## これまでの経緯

- 2011年(平成23年)12月 村岡地域経営会議が、藤沢市に対して「『村岡公民館』建て替え提言書」を提出
- 2015年(平成27年)10月 村岡地区郷土づくり推進会議が「村岡公民館建て替えに関する要望書」を提出。「提言書」の趣旨を尊重し、早期に建て替えを実現すること、基本構想策定に当たっては、「提言書」の内容を踏まえるとともに、さらなる地域意見、要望の聞き取りを行うことを要望
- 2016年(平成28年)2月 藤沢市から要望書に対して、市全体の公共施設整備計画との整合性を図りながら、より具体的な検討を行う旨の回答
- 2017年(平成29年)10月 地域団体、移転予定地の周辺自治町内会、公募委員、市関係課職員で構成された「村岡公民館再整備建設検討委員会」(以下、「委員会」という。)を設置し、第1回委員会を開催
- 2018年(平成30年)7月 子育て世代ワークショップを開催  
9月 地域住民・公民館利用者へのアンケート調査を実施  
10月 中学生ワークショップを開催
- 2019年(平成31年)3月 「村岡公民館等再整備基本構想」を策定

これまでに委員会を計14回開催するとともに、市議会及び地区全体集会等で随時経過を報告してきました。



《基本方針イメージ》

## 基本構想の概要

- ・移転予定地 藤沢市村岡東1-5-8の一部他
- ・敷地面積 約5,600㎡
- ・基本理念 「みんなが気軽に訪れ 支え合い 絆を育む 安全・安心で明るい公民館」
- ・基本方針 公民館の基本的機能として挙げられる「つどう」「まなぶ」「むすぶ」に「安全・安心」「育む」を加えた5つのポイントを基本方針とする



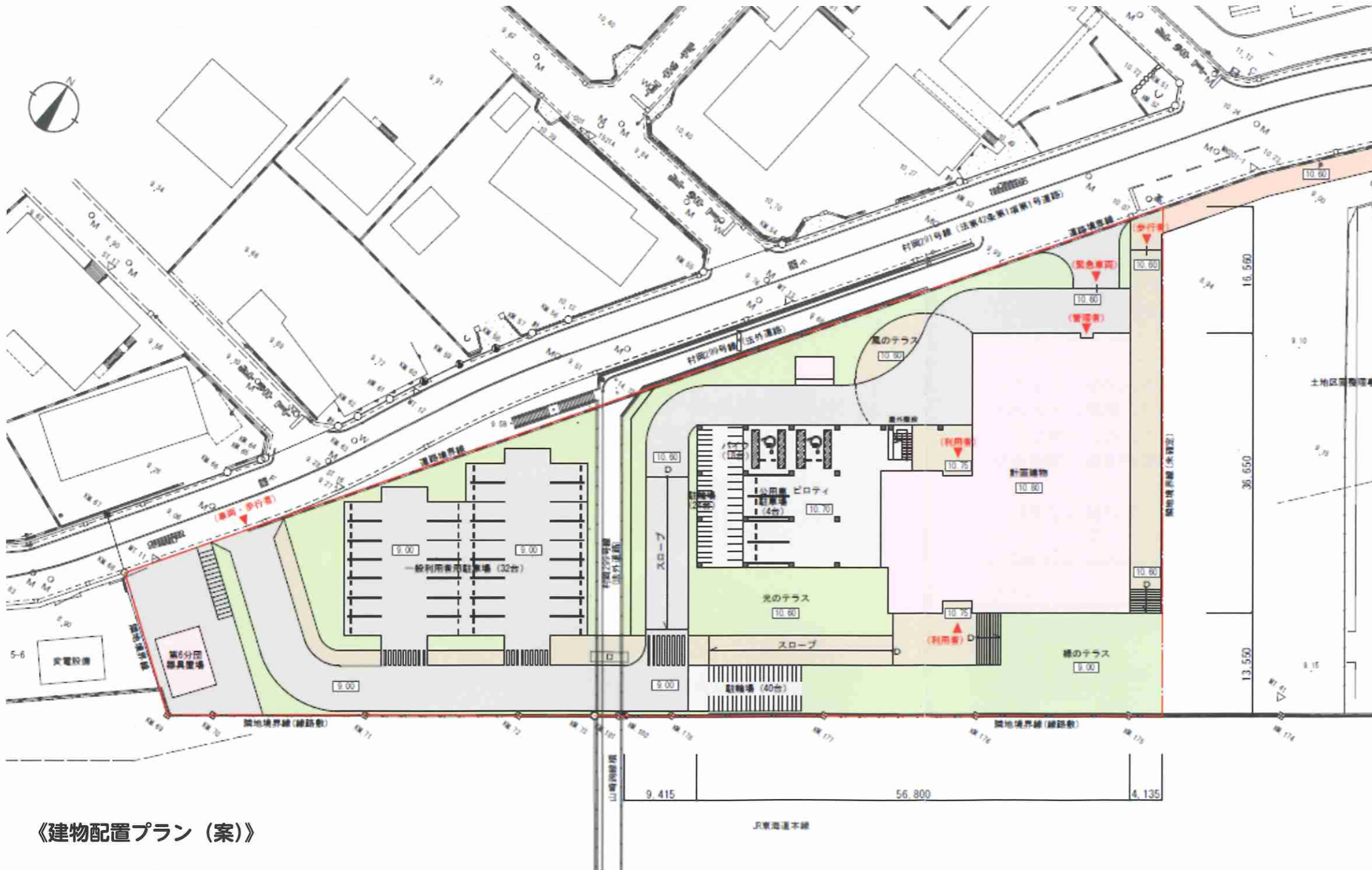
## 「第12回村岡公民館再整備建設検討委員会」の結果について

- 日時 ▶ 2021年（令和3年）1月25日（月）  
 会場 ▶ 村岡公民館 ホール  
 議題 ▶ 基本設計（浸水対策・建物の配置計画）についてほか



### 会議内容

- ◇神奈川県下に新型コロナウイルス感染症に関する緊急事態宣言が発出されている中でしたが、再整備計画に遅れを生じることなく事業を進めるために、感染拡大防止対策を講じた上で会議を開催しました。
- ◇昨年9月から開始した設計業務では、基本構想の基本理念・基本方針を踏まえるとともに、これまでの委員会での議論を踏まえて確認した施設規模や、利用者目線に立った施設配置を念頭に置いて基本設計（案）の作成を進めています。
- ◇今回の委員会では、建物の浸水対策の考え方及び配置案が検討されました。浸水対策については、基本構想時に示されたピロティ、止水板、耐水扉、盛土等による方法を精査した上で、敷地内の一部に盛土を行い、建物の1階フロアレベルを浸水想定水位よりも高く設定することにより、建物内を浸水させない方法が提案されました。また、敷地内の建物配置については、駐車場エリアから建物までのアクセス動線がよく、《つどう》のための緑地や広場が確保でき、さらに災害時の避難に耐えうる施設とするために、避難場所となる体育室を2階に設置してピロティを設け、その空間を有効的に活用できるプランを基本に今後の基本設計を進めることが確認されました。



《建物配置プラン（案）》



《移転予定地（村岡東1-5-8の一部他）》

### 主な意見等

- ◆駐車場エリアと建物エリアの間に1.5m程度の高低差があり上らなければならない。浸水対策の点から仕方がないが、極力バリアフリーにしてほしい。
- ◆電動自転車を利用する人が多いので、駐輪場は電動自転車にも配慮したスペースを確保してほしい。
- ◆陶芸窯は、安全上の観点から建物の外部への設置がよい。

これらのご意見については、今後の設計に反映していく予定です。

「キュンとするまち。藤沢」  
 公式マスコットキャラクター  
 ふじキュン♡





## 「第13回村岡公民館再整備建設検討委員会」の結果について

- 日時 ▶ 2021年（令和3年）2月19日（金）  
会場 ▶ 村岡公民館 ホール  
議題 ▶ 基本設計（各諸室の配置）について ほか

### 会議内容

◇前回の委員会で確認した建物配置計画を基本に、建物内の諸室配置について意見交換をしました。基本構想では、諸室や機能の相関関係から各フロアにどの諸室機能を設置するかを検討しましたが、そのことを踏まえ、さらに第11回委員会で確認した諸室の面積をもとに、検討を進めました。

### 主な意見等

- ◆子ども室には、ベビーカー置き場と靴を脱ぐためのスペースが必要だと思う。
- ◆飲食についてはどのように考えているか。利用者が集う場所に簡単な飲食もできるスペースがあるとよい。
- ◆車いす利用者と介助者が一緒に乗れるサイズのエレベーターの設置を希望する。

諸室の配置計画については、引き続き検討しています。

## 今後のスケジュールについて



2021年（令和3年）	9月	基本設計完了（予定）
2022年（令和4年）	9月	実施設計完了（予定）
2023年（令和5年）*	時期未定	工事着工（予定）

今後も、設計業務の進捗状況にあわせて委員会を開催し、諸室の平面計画、諸室内の備品の配置など、具体的な内容について協議・検討を進めていく予定です。皆様には、これまでと同様に村岡地区ポータルサイトや地区内回覧等により、委員会での検討内容を適時お知らせするとともに、新型コロナウイルスの感染状況を見極めつつにはなりますが、住民説明会などを通じて再整備事業に関する情報提供と、ご意見をいただく機会を設ける予定です。

今後も、引き続きより良い施設づくりに向けた話し合いを進め、早期の工事着工を目指してまいりますので、ご理解ご協力いただきますようお願いいたします。

発行

## 藤沢市立村岡公民館

〒251-0016 藤沢市弥勒寺1-7-7 電話：0466 (23) 0634 / FAX：0466 (23) 0641

※村岡公民館再整備建設検討委員会は、公開で開催しています。

※傍聴をご希望の方は、事前申込みとなっております。

※第1回から第11回までの開催結果は村岡地区ポータルサイトに掲載しています。

URL ▶ <https://chiiki-bosai.jp/hp/muraoka>



\*ご意見等は公民館までお寄せください。いただいたご意見等は今後の参考にさせていただきます。個別の回答はできかねますのでご了承ください。